



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

О размещении объектов № 1248 от 08.07.2019

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «Проспект Пермь» (ИНН 6685129268, ОГРН 1176658028007, место нахождения: 620075, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 51, офис 3101)

размещение объекта: элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 1 год

местоположение: севернее земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410048:20 расположенного по адресу: Пермский край, город Пермь, Ленинский район, ул. Петропавловская, 73а.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранная зона среднего и низкого давления, охранная зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зонах ограничения высотности: не более 20 метров, Ц-1 (45) - предельная высота разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства не более 45 м, на территориях объекта культурного наследия: зона регулирования застройки «Торговый дом Ижболдина» (ЗРЗ-5), зона регулирования застройки «Мечеть соборная с оградой» (ЗРЗ-1), зона регулирования застройки «Мечеть соборная с оградой» (ЗРЗ-5), зона регулирования застройки «Мечеть соборная с оградой» (ЗРЗ-6), зона регулирования застройки «Торговый дом Ижболдина» (ЗРЗ-1), зона регулирования застройки «Торговый дом Ижболдина» (ЗРЗ-4).

ООО «Проспект Пермь»:

1. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Соблюдать ограничения, установленные постановлением Правительства Пермского края от 11.04.2019 № 264-п «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Торговый дом Ижболдина», расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 65, а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон».

5. Соблюдать ограничения, установленные постановлением Правительства Пермского края от 11.04.2019 № 263-п «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть соборная с оградой», расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Осинская, д. 5, а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон».

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



Н.М. Санникова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

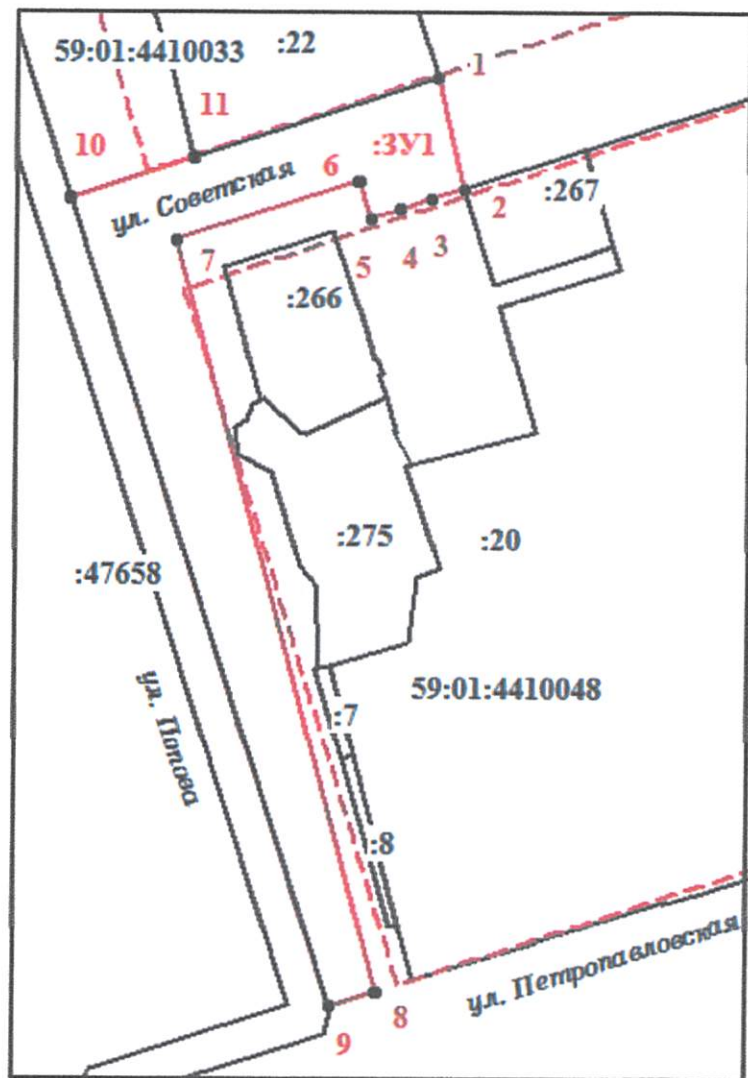
Объект: Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории)

Местоположение: западное земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410048:20 расположенного по адресу: Пермский край, город Пермь, Ленинский район, улица Петропавловская, 73а

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: 3544 кв.м

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования:



Масштаб 1:1500

Каталог координат, м		
№	Х, м	У, м
1	518058,11	2230977,28
2	518035,68	2230982,69
3	518033,49	2230975,90
4	518031,49	2230969,71
5	518029,50	2230963,53
6	518037,11	2230961,11
7	518025,14	2230923,96
8	517872,20	2230965,46
9	517869,09	2230956,06
10	518033,73	2230902,23
11	518042,10	2230927,65

Описание границ смежных землепользователей:
от 1 точки до 9 точки неразграниченные земли
от 9 точки до 10 точки 59:01:0000000:47658
от 10 точки до 11 точки неразграниченные земли
от 11 точки до 1 точки 59:01:4410033:22

Условные обозначения:

- границы земельного участка внесенные в ЕГРН
- предполагаемые границы земельного участка
- - - красные линии
- :3У1 - условный номер предполагаемого земельного участка
- 59:01:4410114 - кадастровый номер квартала
- :6 - кадастровый номер земельного участка

Заявитель:

по доверенности

Имяхот Т.В.

(подпись, расшифровка)



Верно